

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

"04" июля 2019 г.

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения город Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области, Положением о публичных слушаниях в городском поселении город Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения г. Ленинск Волгоградской области от 26.02.2019 № 2/281 "Об утверждении Положения «О проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области", Постановлением администрации городского поселения город Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области от 13.06.2019 г. № 164 "О назначении и проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства" на публичных слушаниях рассмотрены проекты постановлений администрации городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках по адресу:

- 1) ул. им. Крупской, 43 (кадастровый № 34:15:080302:2113), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 2) ул. Комсомольская, 84 (кадастровый № 34:15:080303:718), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 3) ул. им. М. Горького, 119 (кадастровый № 34:15:080202:311), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 4) ул. им. К. Маркса, 44 (кадастровый № 34:15:080302:306), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м) и от границы с земельным участком по ул. им. К. Маркса, 42, г. Ленинск Волгоградской области с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 5) ул. Комсомольская, 11 (кадастровый № 34:15:080303:1751), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 6) ул. им. Фрунзе, 123 (кадастровый № 34:15:080302:25), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 7) ул. Красная Звезда, 72 (кадастровый № 34:15:080203:279), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 8) ул. им. Ульянова, 57 (кадастровый № 34:15:080301:669), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 9) ул. им. К. Маркса, 13 (кадастровый № 34:15:080302:321), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), и от боковой границы с участком по ул. им. К. Маркса, 15 с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 10) ул. им. Р. Люксембург, 7 (кадастровый № 34:15:080405:168), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.

В публичных слушаниях по Проекту приняли участие 27 человек. Заключение о результатах публичных слушаний по Проектам решений подготовлено на основании Протокола публичных слушаний № 6 от 01.07.2019 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся:

№ п/п	участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	иными участникам публичных слушаний
Проект № 1		
1.	Мололкина Нина Семеновна (ул. им. Крупской, 41): «Не возражаю».	Внесено: инициатор публичных слушаний — Рубцов Николай Юрьевич: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объекта капитального строительства»
Проект № 2		
2.	Смирнова Ульяна Анатольевна (ул. Комсомольская, 86): «Не возражаю».	Внесено: инициатор публичных слушаний — Красильникова Светлана Юрьевна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»
Проект № 3		
3.	Не поступали	Внесено: инициатор публичных слушаний — Доровских Екатерина Юрьевна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»
Проект № 4		
4.	Не поступали	Внесено: инициатор публичных слушаний — Паршева Юлия Андреевна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»
Проект № 5		
5.	Цыганкова Надежда Николаевна (ул. Комсомольская, 9) – «Если в своем дворе, не возражаю».	Внесено: инициатор публичных слушаний — Захаренко Людмила Васильевна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»
Проект № 6		
6.	Литвинова Анна Михайловна (ул. им. Фрунзе, 125) – «Не возражаю».	Внесено: инициатор публичных слушаний — Ермаков Александр Николаевич: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»
Проект № 7		
7.	Фомичева Елена Анатольевна (ул. Кр. Звезда, 74) – «Не возражаю».	Внесено: инициатор публичных слушаний — Бахорина Ирина Владимировна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»
Проект № 8		
8.	Не поступали	Внесено: инициатор публичных слушаний — Жукова Юлия Николаевна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»

Проект № 9		
9.	Мухутдинов Наиль Салехович (ул. им. К. Маркса, 11) – «Не возражаю».	Внесено: инициатор публичных слушаний — Овчинникова Анастасия Николаевна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»
Проект № 10		
10.	Не поступали	Внесено: инициатор публичных слушаний — Мулдагалиев Александр Дмитриевич: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства»

Рекомендации организатора проведения публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть предложения и замечания участников публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Учитывая поступившие предложения участников публичных слушаний по рассматриваемым проектам решения целесообразно рекомендовать главе городского поселения г. Ленинск **предоставить:**

Разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, на земельных участках, расположенных в г. Ленинск Волгоградской области:

- 1) ул. им. Крупской, 43 (кадастровый № 34:15:080302:2113), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 2) ул. Комсомольская, 84 (кадастровый № 34:15:080303:718), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 3) ул. им. М. Горького, 119 (кадастровый № 34:15:080202:311), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 4) ул. им. К. Маркса, 44 (кадастровый № 34:15:080302:306), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м) и от границы с земельным участком по ул. им. К. Маркса, 42, г. Ленинск Волгоградской области с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 5) ул. Комсомольская, 11 (кадастровый № 34:15:080303:1751), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 6) ул. им. Фрунзе, 123 (кадастровый № 34:15:080302:25), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 7) ул. Красная Звезда, 72 (кадастровый № 34:15:080203:279), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 8) ул. им. Ульянова, 57 (кадастровый № 34:15:080301:669), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 9) ул. им. К. Маркса, 13 (кадастровый № 34:15:080302:321), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), и от боковой границы с участком по ул. им. К. Маркса, 15 с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.
- 10) ул. им. Р. Люксембург, 7 (кадастровый № 34:15:080405:168), в части уменьшения минимального отступа от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м), в целях определения места допустимого размещения объекта недвижимости, за пределами которых запрещено строительство.

*Примечание. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

Председательствующий
на публичных слушаниях

Репкин Андрей Геннадьевич

Секретарь

Беликова Наталья Николаевна