

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

"08" февраля 2019 г.

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения город Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области, Положением о публичных слушаниях в городском поселении город Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области, утвержденным решением Совета депутатов городского поселения г. Ленинск Волгоградской области от 25.10.2018 № 10/263 "Об утверждении Положения «О проведении публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области", Постановлением администрации городского поселения город Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области от 18.01.2019 № 37 "О назначении и проведении публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной объектов капитального строительства индивидуальных жилых домов" на публичных слушаниях рассмотрены проекты постановлений администрации городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района Волгоградской области:

1) "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства — жилого дома, на земельном участке (кадастровый № 34:15:080403:129) по ул. им. Фрунзе, 249, г. Ленинск, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м)." (далее — Проект 1),

2) "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома, расположенного на земельном участке (кадастровый № 34:15:080402:81) по ул. им. Вологина, 117 г. Ленинск, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м) и уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от границы земельного участка по ул. им. Вологина, 119 с 3,0 до 1,3 (м)" (далее — Проект 2),

3) "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства — жилого дома, на земельном участке (кадастровый № 34:15:080102:406) по ул. им. М. Горького, 24 г. Ленинск, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м)" (далее — Проект 3).

В публичных слушаниях по Проектам приняли участие 13 человек. Заключение о результатах публичных слушаний по Проекту подготовлено на основании протокола публичных слушаний по Проекту от 04.02.2019 г.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, являющихся:

№ п/п	участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	иными участникам публичных слушаний
Проект № 1		
1.	Дуюнова С.В. – «не возражаю»	Внесено: инициатор публичных слушаний — Батурина Наталья Николаевна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства»

Проект № 2		
2.	Не поступали	Внесено: инициатор публичных слушаний — Николаева Светлана Викторовна: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства. Предоставить разрешение на уменьшение минимального отступа от границы с земельным участком с 3,0 до 1,3 (м), в связи с тем, что при обкладке дома кирпичом, уменьшится расстояние еще на 20 см.»
Проект № 3		
3.	Не поступали	Внесено: инициатор публичных слушаний — Суслин Константин Анатольевич: «Предоставить разрешение на требуемые отклонения от предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства»

Рекомендации организатора проведения публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: учесть предложения и замечания участников публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Учитывая поступившие предложения участников публичных слушаний по рассматриваемым проектам решений целесообразно рекомендовать главе городского поселения г. Ленинск **предоставить:**

- 1) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства — жилого дома, на земельном участке (кадастровый № 34:15:080403:129) по ул. им. Фрунзе, 249, г. Ленинск, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м);
- 2) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства – жилого дома, расположенного на земельном участке (кадастровый № 34:15:080402:81) по ул. им. Вологина, 117 г. Ленинск, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м) и уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от границы земельного участка по ул. им. Вологина, 119 с 3,0 до 1,3 (м);
- 3) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства — жилого дома, на земельном участке (кадастровый № 34:15:080102:406) по ул. им. М. Горького, 24 г. Ленинск, в части уменьшения минимальных отступов стен объекта капитального строительства от передней границы земельного участка с 3,0 до 0 (м).

Примечание. В случае внесения несколькими участниками публичных слушаний одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

Председательствующий
на публичных слушаниях

Репкин Андрей Геннадьевич

Секретарь

Тельбухова Любовь Александровна