

А ДМИНИСТРАЦИЯ  
городского поселения  
город Ленинск  
Ленинского муниципального района  
Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.10.2014 № 205

О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки.

В соответствии со ст.40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст.14, 28 Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов городского поселения город Ленинск от 25.11.2008г. №18/259, руководствуясь ст.6 Устава городского поселения г.Ленинск, и на основании заявления Фетисова Сергея Александровича, вх.№472 от 23.09.2014г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки - территориальную зону П2 Зона застройки производственными объектами IV и V класса вредности в районе ул. им. Фрунзе изменить на Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок по ул. им. Фрунзе, 10 отнести к территориальной зоне Ж1 вместо П2 на 21.10.2014г. в 17<sup>00</sup> часов в здании Администрации городского поселения г.Ленинск по адресу: г.Ленинск, ул.им. Ленина,233.

2. Организатором проведения публичных слушаний определить Администрацию городского поселения г.Ленинск.

3. Утвердить Порядок учета предложений по вопросу внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки, участия в его обсуждении и проведения по нему публичных слушаний.

4. Обнародовать данное постановление и Порядок учета предложений по вопросу внесения в территориальную часть Правил землепользования и застройки участия в его обсуждении и проведения по нему публичных слушаний.

5. Контроль исполнения постановления возложить на главу городского поселения г.Ленинск Некрасова О.В.

Глава городского  
поселения г.Ленинск



О.В. Некрасов  
КОПИЯ ВЕРНА  
О. В. Некрасов



## **Порядок**

**учета предложений по вопросу внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки - территориальную зону П2 Зона застройки производственными объектами IV и V класса вредности в районе ул. им. Фрунзе изменить на Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок по ул. им. Фрунзе, 10 отнести к территориальной зоне Ж1 вместо П2, участия в его обсуждении и проведении по нему публичных слушаний.**

1. Настоящий Порядок направлен на реализацию прав граждан, проживающих на территории городского поселения г. Ленинск, на участие в обсуждении вопроса внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки - территориальную зону П2 Зона застройки производственными объектами IV и V класса вредности в районе ул. им. Фрунзе изменить на Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок по ул. им. Фрунзе, 10 отнести к территориальной зоне Ж1 вместо П2.

2. Обсуждение вопроса осуществляется посредством участия в публичных слушаниях, а также направлении предложений и замечаний по указанному вопросу.

3. Постановление о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки - территориальную зону П2 Зона застройки производственными объектами IV и V класса вредности в районе ул. им. Фрунзе изменить на Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок по ул. им. Фрунзе, 10 отнести к территориальной зоне Ж1 вместо П2 подлежит официальному обнародованию для обсуждения населением и представления по нему предложений. Настоящий Порядок подлежит обнародованию одновременно с постановлением.

4. Предложения по вопросу направляются в письменном виде главе городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул. им. Ленина, 233, кабинет ведущего специалиста по архитектуре, земельным и градостроительным отношениям (тел. 4-12-84), в течение 15 дней со дня обнародования постановления.

5. Для обсуждения по вопросу внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки - территориальную зону П2 Зона застройки производственными объектами IV и V класса вредности в районе ул. им. Фрунзе изменить на Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок по ул. им. Фрунзе, 10 отнести к территориальной зоне Ж1 вместо П2 проводятся публичные слушания.



6. Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет Администрация городского поселения г. Ленинск.

7. Правом на участие в публичных слушаниях обладает каждый житель городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района. Участие граждан, юридических лиц в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

8. Публичные слушания ведутся постоянно действующей комиссией и включают в себя следующие основные процедуры:

- объявление цели слушаний;
- выступление председателя публичных слушаний;
- вопросы присутствующих и ответы на них;
- выступления присутствующих;
- принятие решения.

На публичных слушаниях ведется протокол, в котором указываются:

- дата и место их проведения,
- количество присутствующих,
- фамилия, имя, отчество председателя, секретаря и членов счетной комиссии публичных слушаний,
- содержание выступлений,
- результаты голосования и принятые решения, а также иные необходимые сведения.

Протокол составляется в двух экземплярах и подписывается председателем и секретарем публичных слушаний.

Участникам публичных слушаний обеспечивается возможность высказать свое мнение по проекту решения.

В зависимости от количества желающих выступить, председательствующий вправе ограничить время любого из выступлений. Всем желающим выступить предоставляется слово с разрешения председательствующего.

Председательствующий вправе принять решение о перерыве в публичных слушаниях и продолжении их в другое время.

По истечении времени, отведенного председательствующим для проведения публичных слушаний, участники публичных слушаний, которым не было предоставлено слово, вправе представить свои замечания и предложения в письменном виде. Устные замечания и предложения по проекту решения заносятся в протокол публичных слушаний, письменные замечания и предложения приобщаются к протоколу.

9. По итогам публичных слушаний большинством голосов от числа присутствующих принимается заключение. Заключение по результатам публичных слушаний подписывается председательствующим и подлежит официальному опубликованию.

10. Поступившие от населения замечания и предложения по вопросу, в том числе в ходе проведения публичных слушаний, носят рекомендательный характер.

11. После завершения рассмотрения предложений граждан и заключения публичных слушаний глава городского поселения г. Ленинск принимает решение о внесении изменений в территориальную часть



Правил землепользования и застройки - территориальную зону П2 Зона застройки производственными объектами IV и V класса вредности в районе ул. им. Фрунзе изменить на Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок по ул. им. Фрунзе, 10 отнести к территориальной зоне Ж1 вместо П2.

12. Учет предложений по вопросу внесения изменений в территориальную часть Правил землепользования и застройки - территориальную зону П2 Зона застройки производственными объектами IV и V класса вредности в районе ул. им. Фрунзе изменить на Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами. Земельный участок по ул. им. Фрунзе, 10 отнести к территориальной зоне Ж1 вместо П2, участие граждан в его обсуждении и проведение по нему публичных слушаний осуществляются в соответствии с настоящим Порядком.

Глава городского  
поселения г. Ленинск

О.В.Некрасов