

А ДМИНИСТРАЦИЯ
городского поселения
город Ленинск
Ленинского муниципального района
Волгоградской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.07.2017 № 239

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск, ул. им. Ленина, 262.

В соответствии со ст.40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, ст.14, 28 Федерального закона от 6 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета депутатов городского поселения город Ленинск от 25.11.2008г. №18/259, руководствуясь ст.5 Устава городского поселения г.Ленинск, и на основании заявления Ганченковой И.В. вх.№ 386 от 28.06.2017 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск, ул. им Ленина, 262 на 20.07.2017 г. в 17⁰⁰ часов в здании Администрации городского поселения г. Ленинск по адресу: г. Ленинск, ул.им. Ленина, 233.

2.Организатором проведения публичных слушаний определить Администрацию городского поселения г. Ленинск.

3.Утвердить Порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск, ул. им. Ленина, 262, участия в его обсуждении и проведения по нему публичных слушаний.

4.Обнародовать данное постановление и Порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск, ул. им Ленина, 262, участия в его обсуждении и проведения по нему публичных слушаний.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы городского поселения г. Ленинск А.Г. Репкина.

И.о. главы городского
поселения г. Ленинск


А.Г. Репкин
Копия верна:
А.Г. Репкин

Порядок

учета предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск, ул. им Ленина, 262, участия в его обсуждении и проведении по нему публичных слушаний.

1. Настоящий Порядок направлен на реализацию прав граждан, проживающих на территории городского поселения г. Ленинск, на участие в обсуждении вопроса предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Ленинск, ул. им. Ленина, 262.

2. Обсуждение вопроса осуществляется посредством участия в публичных слушаниях, а также направлении предложений и замечаний по указанному вопросу.

3. Постановление о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Ленинск, ул. им. Ленина, 262 подлежит официальному обнародованию для обсуждения населением и представления по нему предложений. Настоящий Порядок подлежит обнародованию одновременно с постановлением.

4. Предложения по вопросу направляются в письменном виде исполняющему обязанности главы городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, г. Ленинск, ул. им. Ленина, 233, кабинет ведущего специалиста по архитектуре, земельным и градостроительным отношениям (тел. 4-12-84), в течение 15 дней со дня обнародования постановления.

5. Для обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: г. Ленинск, ул. им. Ленина, 262, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений сооружений с 3,00 м до 0,00 м и увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка до 100% проводятся публичные слушания.

6. Организацию и проведение публичных слушаний осуществляет Администрация городского поселения г. Ленинск.

7. Правом на участие в публичных слушаниях обладает каждый житель городского поселения г. Ленинск Ленинского муниципального района. Участие граждан, юридических лиц в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

8. Публичные слушания ведутся постоянно действующей комиссией и включают в себя следующие основные процедуры:

- объявление цели слушаний;
- выступление председателя публичных слушаний;
- вопросы присутствующих и ответы на них;
- выступления присутствующих;
- принятие решения.

На публичных слушаниях ведется протокол, в котором указываются:

- дата и место их проведения,
- количество присутствующих,
- фамилия, имя, отчество председателя, секретаря и членов счетной комиссии публичных слушаний,
- содержание выступлений,
- результаты голосования и принятые решения, а также иные необходимые сведения.

Протокол составляется в двух экземплярах и подписывается председателем и секретарем публичных слушаний.

Участникам публичных слушаний обеспечивается возможность высказать свое мнение по проекту решения.

В зависимости от количества желающих выступить, председательствующий вправе ограничить время любого из выступлений. Всем желающим выступить предоставляется слово с разрешения председательствующего.

Председательствующий вправе принять решение о перерыве в публичных слушаниях и продолжении их в другое время.

По истечении времени, отведенного председательствующим для проведения публичных слушаний, участники публичных слушаний, которым не было предоставлено слово, вправе представить свои замечания и предложения в письменном виде. Устные замечания и предложения по проекту решения заносятся в протокол публичных слушаний, письменные замечания и предложения приобщаются к протоколу.

9. По итогам публичных слушаний большинством голосов от числа присутствующих принимается заключение. Заключение по результатам публичных слушаний подписывается председательствующим и подлежит официальному опубликованию.

10. Поступившие от населения замечания и предложения по вопросу, в том числе в ходе проведения публичных слушаний, носят рекомендательный характер.

11. После завершения рассмотрения предложений граждан и заключения публичных слушаний глава городского поселения г. Ленинск принимает решение о предоставлении или не предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства.

12. Учет предложений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: Волгоградская обл., Ленинский р-он, г. Ленинск, ул. им. Ленина, 262, участие граждан в его обсуждении и проведение по нему публичных слушаний осуществляются в соответствии с настоящим Порядком.

И.о. главы городского
поселения г. Ленинск



А.Г. Репкин